

Wzór umowy

U M O W A

Umowa zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Radecznica reprezentowaną przez Wójta Gminy Pana Mariana Szuper przy kontrasygnacie Skarbnika Jerzego Batorskiego zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

..... zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez Pana zawarto umowę o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania linię elektroenergetyczną napowietrzną NN oświetlenia ulicznego w miejscowości Zaburze przy drodze gminnej nr 110113L, działka nr ewidencyjny 660, zasilanie ze stacji transformatorowej Zaburze 3.
2. Na przedmiot umowy składa się kompleksowa realizacja robót montażowo- budowlanych oraz wszelkich innych towarzyszących niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia w całości.
3. Szczegółowy zakres robót przedstawia zaproszenie do składania ofert wraz z załącznikami, projekt budowlany oraz przyjęta oferta, które stanowią integralną część umowy.

§2

Wymagany termin wykonania zamówienia określa się do dnia 16-12-2019 r. Za termin wykonania zamówienia uznaje się dzień podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego.

§3

Wykonawca zobowiązuje się do :

1. Terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego im swoją ofertą.
2. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia budynków, budowli, nieruchomości, urządzeń, infrastruktury podziemnej lub innych rzeczy osób trzecich do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego.
3. Po zakończeniu robót uprządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.
4. Przygotowanie dokumentacji odbiorowej (m.in. atesty, aprobaty, inwentaryzację powykonawczą i inne).

§4

Wszelkie niezbędne materiały do wykonania przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca. Zastosowane materiały muszą posiadać atesty, aprobaty, certyfikaty, dopuszczenia upoważnionych instytucji.

§5

Wykonawca oświadcza, że dokonał pełnej analizy dokumentacji oraz terenu budowy nie wnosząc uwag i przyjmując je do realizacji.

§6

1. Za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości złotych brutto (słownie)
2. W przypadku nie wykonania jakichkolwiek robót wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmniejszone w oparciu o wartości podane w kosztorysie ofertowym.
3. Wyżej wymienione wynagrodzenie obejmuje kompleksową realizację zadania inwestycyjnego określonego w §1 umowy.

4. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen przedstawionych w kosztorysie ofertowym, jak również możliwości zmiany składników cenotwórczych podanych w ofercie, bez względu na zaistniałą w międzyczasie sytuację.

§7

1. Wynagrodzenie płatne będzie po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowi bezusterkowy protokół odbioru robót.
3. Faktury płatne będą w terminie do 14 dni licząc od dnia ich złożenia w sekretariacie Urzędu Gminy w Radeczniczy.

§8

1. Wykonawca na zrealizowany przedmiot umowy udziela dwuletnie gwarancji począwszy od dnia odbioru końcowego.
2. Wykonawca udziela dwuletniej rękojmi na wykonany przedmiot umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.

§9

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto,
 - b) za niedotrzymanie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.
3. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

§10

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.

§11

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

