

Radecznica 14.11.2025 r.

Gmina Radecznica
ul. B. Prusa 21
22 – 463 Radecznica

ZP.271.8.1.2025

Z A P Y T A N I E O F E R T O W E

Gmina Radecznica zaprasza do składania ofert na wykonanie izolacji ścian piwnic ośrodka zdrowia w Radecznicy

1. Zamawiający: Gmina Radecznica, ul. B. Prusa 21, 22 – 463 Radecznica, e-mail: sekretariat@gminaradecznica.pl, tel. 846818001, fax. 846818041.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie izolacji poziomej ścian fundamentowych w technologii iniekcji krystalicznej (grawitacyjnej lub ciśnieniowej) w budynku ośrodka zdrowia w Radecznicy.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- roboty przygotowawcze,
- wykonanie jednostronnej iniekcji krystalicznej na ścianach zewnętrznych (od wewnątrz) oraz na ścianach wewnętrznych,
- odtworzenie tynków poprzez wykonanie tynków renowacyjnych,
- odtworzenie wypraw malarskich na powierzchni tynków renowacyjnych.

Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania preparatów do wykonania iniekcji jak również do wykonania tynków renowacyjnych od jednego producenta. Wszelkie materiały do wykonania przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca. Zastosowane materiały muszą posiadać atesty, aprobaty, certyfikaty, dopuszczenia upoważnionych instytucji.

3. Wymagany ostateczny termin wykonania zamówienia określa się do dnia 29.12.2025 r. Za termin wykonania zamówienia uznaje się dzień podpisania przez strony umowy protokołu odbioru końcowego.

4. Części zamówienia: Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

5. Oferty wariantowe: Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami;

1) Podstawową formą porozumiewania się z Wykonawcami jest forma pisemna. Dopuszczalną formą porozumiewania się z Wykonawcami jest poczta elektroniczna. Każda ze stron postępowania, na żądanie drugiej, jest zobowiązana do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania wiadomości przesłanej pocztą elektroniczną.

2) Wykonawca składający wszelkie wnioski, informacje i oświadczenia drogą elektroniczną winien je przekazywać na adres e-mail: inwestycje@gminaradecznica.pl

7. Opis sposobu przygotowania oferty

1) Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

2) Oferta winna być przygotowana wg formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1.

3) Oferta winna być podpisana przez osoby będące upoważnionymi przedstawicielami Wykonawcy.

4) W formularzu ofertowym należy podać łączną cenę brutto całości zamówienia oraz podatek VAT.

5) Do oferty należy obowiązkowo dołączyć kosztorys ofertowy.

6) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej a także zdobył wszelkie dodatkowe informacje,

które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za treść uzyskanych informacji, innych niż uzyskanych od osób upoważnionych przez Zamawiającego do udzielania wyjaśnień w sprawie zamówienia.

- 8) W przypadku zamiaru przeprowadzenia wizji proszę o wcześniejsze powiadomienie.
 - 9) Osobą uprawnioną do kontaktu jest Jarosław Wachowicz, tel. 846826851, e-mail: inwestycje@gminaradecznicza.pl.
 - 10) Wszelkie poprawki dokonywane w ofercie muszą być jednoznaczne, czytelne i zrozumiałe oraz paraflowane przez osobę/y podpisującą całość oferty.
 - 11) Oferty składać w zamkniętych kopertach oznaczonych napisem: Oferta „Izolacja ścian piwnic ośrodka zdrowia w Radecznicy”.
 - 12) Wykonawcy ponoszą wyłączną odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z przedmiotem zamówienia. W sytuacji gdy Wykonawca otrzyma zamówienie, reklamacje odnośnie warunków i zobowiązań nie będą rozpatrywane.
9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
- 1) Oferty należy składać w Urzędzie Gminy w Radecznicy, pok. Nr 5 sekretariat lub nadsyłać na adres: Urząd Gminy w Radecznicy, ul. B. Prusa 21, 22 – 463 Radecznicza do dnia 21.11.2025 r. do godz. 10⁰⁰.
 - 2) Zamawiający dopuszcza składanie ofert w formie elektronicznej. Ofertę należy przesłać na Elektroniczną Skrzynkę Podawczą: /8do5v35px6/skrytka znajdującą się na platformie ePUAP pod adresem www.epuap.gov.pl. W tytule należy wpisać „Izolacja ścian piwnic ośrodka zdrowia w Radecznicy”. Oferta pod rygorem nieważności musi być sporządzona i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach: .pdf, .doc, docx
 - 3) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.11.2025 r. o godzinie 10¹⁵ w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej Urzędu Gminy pokój nr 1.
10. Opis sposobu obliczenia ceny
- 1) Obliczając cenę oferty należy sporządzić kosztorys ofertowy w oparciu o załączony opis przedmiotu zamówienia, zwymiarowany rzut piwnic oraz przedmiar robót.
 - 2) Kosztorys ofertowy stanowi obowiązkowy załącznik do oferty.
 - 3) Przy obliczaniu ceny oferty należy uwzględnić oprócz wartości samych robót budowlano-montażowych również wszelkie inne koszty towarzyszące warunkujące wykonanie całości zadania jak np.:
 - organizacja i zagospodarowanie placu i zaplecza budowy,
 - zapewnienia osób do kierowania robotami,
 - zabezpieczenie i zagospodarowanie odpadów powstałych w trakcie robót,
 - wykonanie badań i sprawdzeń,
 - przywrócenie miejsca robót oraz terenów przyległych do stanu pierwotnego,
 - zapewnienie gwarancji i rękojmi w deklarowanym okresie,
 - pokrycia roszczeń za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim.
 - 4) Pozycje, dla których nie zostaną wystawione ceny uważać się będzie, że zostały ujęte w innych pozycjach kosztorysu ofertowego i nie zostaną zapłacone po ich wykonaniu.
 - 5) Elementy robót niewycenione a wynikające wprost z dokumentacji Zamawiający uzna za wycenione i ujęte w ofercie, bez możliwości jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu.
 - 6) Cena ofertowa nie podlega waloryzacji do końca realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Opis kryteriów oceny ofert - cena 100%.
12. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy:
- 1) Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy na warunkach opisanych w dokumentacji niniejszego zamówienia. Jeżeli

wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze najkorzystniejszą z pozostałych ofert.

- 2) Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści zapytania oraz danych zawartych w ofercie. Istotne postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik.

13. Postanowienia końcowe

- 1) W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny.
- 2) Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

14. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Radecznica z siedzibą w Radecznicy, ul. B. Prusa 21, 22-463 Radecznica; tel. 846818001, e-mail: sekretariat@gminaradecznica.pl.
- 2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem email: iod@gminaradecznica.pl.
- 3) Podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest:
 - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO – realizacja zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania,
 - b) 6 ust. 1 lit. e RODO – wykonanie zadania publicznego
- 4) Pani/Pana dane będą przechowywane do czasu zakończenia postępowania i następnie 5 lat po jego zakończeniu.
- 5) Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom na podstawie przepisów prawa lub świadczącym usługi wsparcia i serwisu dla Urzędu.\
- 6) Posiada Pan/Pani prawo do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu.
- 7) Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- 8) Podanie przez Pana/Panią danych osobowych w zakresie wykonania umowy jest obligatoryjne, a ich niepodanie będzie skutkować brakiem możliwości realizacji projektu.

15. Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia.
- 2) Rzut piwnic.
- 3) Przedmiar robót.
- 4) Formularz ofertowy.
- 5) Wzór umowy.

Wójt Gminy Radecznica
Edward Polak