

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

I. NAZWA ZAMÓWIENIA : Budowa otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych oraz roztopowych na dz. ewid. 311/12 w miejscowości Gaj Gruszczański.

II. OBIEKTY: ZBIORNIK RETENCYJNY

III. ADRES OBIEKTU: GAJ GRUSZCZAŃSKI DZ. EWID. 311/12

IV. NAZWY I KODY:

GRUPY ROBÓT:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45000000-7 - Roboty budowlane

KLASY ROBÓT:

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej

45246000-3 - Roboty w zakresie regulacji rzek i kontroli przeciwpowodziowej

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne

KATEGORIE ROBÓT:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45247000-0 - Roboty w zakresie budowy tam, kanałów, kanałów irygacyjnych i akweduktów

45247200-2 - Roboty w zakresie budowy tam i innych konstrukcji stałych

45247210-5 - Roboty budowlane w zakresie tam

45247220-8 - Roboty budowlane w zakresie przelewów

45247230-1 - Roboty budowlane w zakresie grobli

45247240-4 - Roboty budowlane w zakresie barier stałych

45247270-3 - Budowa zbiorników

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne


45111230-9 - Roboty w zakresie stabilizacji gruntu

V. NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO:

GMINA RADECZNICA, UL. BOLESŁAWA PRUSA 21, 22-463 RADECZNICA

VI. PROGRAM OPRACOWAŁ :

Michał Satowski


mgr inż. Michał Satowski
upr. bud. LUB/0273/WBH/20
do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynieryjnej hydrotechnicznej

SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OPISOWA	4
1.1 CEL I OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	5
1.2 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTÓW I ZAKRES ROBÓT HYDROTECHNICZNYCH.....	7
1.3 OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	7
1.3.1 WYMAGANIA W ZAKRESIE DOKUMENTACJI BUDOWLANEJ, WYKONAWCZEJ I POWYKONAWCZEJ ORAZ SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT	8
1.3.2 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z FUNKCJONOWANIEM OBIEKTU W CZASIE PROWADZENIA ROBÓT.....	13
1.3.3 PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY	13
1.3.4 W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI ORAZ ROZWIĄZAŃ TECHNICZNO-MATERIAŁOWYCH	16
2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO	17
2.1 W ZAKRESIE ODMULENIA CZASZY ZBIORNIKA.....	17
2.2 W ZAKRESIE PRZEBUDOWY GROBLI ZBIORNIKA ORAZ WYSPI.....	18
2.3 BUDOWA POMOSTU DREWNIANEGO.....	20
2.4 BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ.....	21
2.5 WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW, BADAŃ I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	22
2.6 UBEZPIECZENIE I GWARANCJA.....	24
2.7 OCHRONA ŚRODOWISKA.....	25
3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	27
3.1 DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW 27	
3.2 OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.....	27

3.3	PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	27
3.4	INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.....	30
3.4.1	KOPIA MAPY ZASADNICZEJ	30
3.4.2	WYNIKI BADAŃ GRUNTOWO-WODNYCH NA TERENIE BUDOWY DLA POTRZEB POSADOWIENIA OBIEKTÓW	30
3.4.3	ZALECENIA KONSERWATORSKIE KONSERWATORA ZABYTKÓW	31
3.4.4	INWENTARYZACJA ZIELENI	31
3.4.5	DANE Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA	31
3.4.6	POMIARY RUCHU DROGOWEGO, HAŁASU I INNYCH UCIAŹLIWOŚCI	31
4	WYTYCZNE DO SPORZĄDZENIA CENY OFERTOWEJ.....	32
5	SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	33

1. CZĘŚĆ OPISOWA

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy stanowi wytyczne do projektowania, w związku z czym, dopuszcza się dokonywanie w fazie projektowania niezbędnych zmian co do proponowanych rozwiązań budowlanych i hydrotechnicznych przez Wykonawcę, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego oraz służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz przygotowania oferty szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych i budowlanych.

Przedmiotem Zamówienia jest **„Budowa otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych oraz roztopowych na dz. ewid. 311/12 w miejscowości Gaj Gruszczański”** obejmująca pogłębienie starego zbiornika wodnego, przebudowę grobli, budowę pomostu, usunięcie drzew oraz zarośli.

Dokumentację projektową oraz roboty budowlane i hydrotechniczne należy wykonać zgodnie z zapisami niniejszego PFU. W razie wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości lub niezgodności w wyżej wymienionych dokumentach Wykonawca ma obowiązek zwrócić się do Zamawiającego w celu wyjaśnienia i uzgodnienia właściwych rozwiązań projektowych. Celem zamówienia publicznego jest zwiększenie retencji wód opadowych i roztopowych.



Rys. 1. Zbiornik retencyjny w m. Gaj Gruszczański.

1.1 CEL I OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Celem przeprowadzenia budowy zbiornika retencyjnego na wody opadowe i roztopowe jest wykonanie pogłębienie zbiornika, przebudowę grobli, budowę wyspy, wycinkę i karczowanie drzew, budowę pomostu. Zbiornik umożliwi gromadzenia nadmiarowych wód płynących z rzeki Pór podczas intensywnych opadów lub wiosennych roztopów poprzez pobór wód z rzeki Por za pomocą pompy. Po okresie intensywnych opadów i obniżenia poziomu rzeki zmagazynowaną wodę będzie można odprowadzić do rzeki grawitacyjnie.

W celu spełnienia powyższych zadań zbiornik ma być poddany przebudowie w zakresie grobli, czaszy, budowie wyspy wraz z budową niezbędnych urządzeń do prawidłowego zarządzania magazynowaną wodą tj. pomostu wyposażonego w znaki wodne, drabinkę zejściową oraz koło ratunkowe.

Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót hydrotechnicznych dla budowy otwartego zbiornika retencyjnego na wody opadowe i roztopowe na dz. ewid. 311/12 wraz z zaprojektowaniem i wykonaniem sieci wodociągowej na dz. ewid. 311/12, 1092, 293 i montażem pompy na działce 1092 w miejscowości Gaj Gruszczański w zakresie zawierającym co najmniej:

- opracowanie dokumentacji projektowej (obejmującej cały zakres rzeczowy opisany w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym) zawierającej projekty budowlane oraz techniczne (wykonawcze) w podziale na branże wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w zakresach potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- przedmiary i kosztorysy szczegółowe,
- harmonogram rzeczowo-finansowy na realizację robót budowlanych,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej,

- uzyskanie wszelkich wymaganych badań, ekspertyz, uzgodnień, pozwoleń, certyfikatów wynikających z wykonywanej dokumentacji projektowej oraz prowadzonych robót w tym uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów i norm,
- uzgodnienie projektu z Państwowym Gospodarstwem Wodnym „Wody Polskie” w zakresie wymaganym przepisami,
- uzyskanie wymaganych odstępstw w podmiocie odpowiedzialnym za krajową gospodarkę wodną (o ile wymagane),
- uzyskanie wymaganych uzgodnień w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (o ile wymagane),
- opracowanie operatu wodnoprawnego (pobór wody z rzeki i zrzut wody do rzeki) i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych,
- wykonanie badań geotechnicznych i geologicznych,
- w przypadku konieczności sporządzenie inwentaryzacji przyrodniczej,
- zapewnienie stałego nadzoru hydrogeologicznego w okresie prowadzonych prac,
- zakres prac hydrotechnicznych:
 - usunięcie zarośli – dz. ewid. 311/12,
 - wycinka i karczowanie drzewa (wszystkich w czaszy i skarpach zbiornika oraz wskazanych przez Zamawiającego otaczających zbiornik) – dz. ewid. 311/12,
 - odmulenie-pogłębienie czaszy zbiornika – dz. ewid. 311/12,
 - wykonanie przebudowy grobli zbiornika wraz z umocnieniem – dz. ewid. 311/12,
 - budowa wyspy – dz. ewid. 311/12,
 - budowę pomostu wyposażonego w znaki wodne, drabinę zejściową oraz koło ratunkowe – dz.ewid. 311/12

- o budowę sieci wodociągowej zasilającej zbiornik wraz z montażem pompy – dz. ewid. 311/12, 293, 1092,
- budowę tymczasowych dróg dojazdowych.

1.2 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTÓW I ZAKRES ROBÓT HYDROTECHNICZNYCH

Dane ogólne budowli:

- rodzaj obiektu: otwarty zbiornik służącego do gromadzenia nadmiarowych wód płynących z rzeki Pór podczas intensywnych opadów lub wiosennych roztopów.
- budowa: konstrukcja ziemna z uszkodzonymi groblami,
- powierzchnia lustra zbiornika (projektowana) – 4950 m²,
- średnia głębokość zbiornika (istniejąca): ok. 0,8 m
- dz. ewid. 311/12
- budowla nie widnieje w ewidencji zabytków.

1.3 OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga przeprowadzenia oględzin i wizji lokalnej budowli w celu uzyskania niezbędnych informacji do dokonania prawidłowej wyceny. Rezygnacja z przeprowadzenia oględzin obciąża i stanowi ryzyko Wykonawcy składającego ryczałtową ofertę w na opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót hydrotechnicznych dla zadania „**Budowa otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych oraz roztopowych na działce ewid. 311/12 w miejscowości Gaj Gruszczański**”.

1.3.1 WYMAGANIA W ZAKRESIE DOKUMENTACJI BUDOWLANEJ, WYKONAWCZEJ I POWYKONAWCZEJ ORAZ SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Przed przystąpieniem do robót związanych z realizacją budowy otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych oraz roztopowych na działce ewid. 311/12, w miejscowości Gaj Gruszczański, Wykonawca musi opracować niezbędną dokumentację projektową zawierającą minimum:

- projekt budowlany wraz z wszelkimi uzgodnieniami i uzyskaniem pozwolenia na budowę (o ile wymagane) oraz uzgodnioną koncepcję rozwiązań technologicznych zawierający:
 - mapę do celów projektowych,
 - operat wodnoprawny i pozwolenia wodnoprawne,
 - wymagany zakres uzgodnień z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska,
 - badania geologiczne oraz geotechniczne,
 - projekt zagospodarowania działki lub terenu,
 - projekt architektoniczno-budowlany,
 - projekt techniczny,
 - uzgodnienia i uzyskanie odstępstw w Państwowym Gospodarstwie Wodnym „Wody Polskie”,
 - załączniki projektu budowlanego: opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty,
- projekt wykonawczy wraz z wszelkimi uzgodnieniami obejmujący:
 - branżę architektoniczną,
 - branżę konstrukcyjno-budowlaną,
 - branżę hydrotechniczną,

- o plan zagospodarowania terenu.
- przedmiary i kosztorysy szczegółowe wszystkich branż,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy.

Zakres powyższych opracowań należy wykonać w zakresie niezbędnym, który wymaga Prawo Budowlane i przepisy związane.

Projektant zobowiązany jest do przewidzenia i ujęcia w dokumentacji projektowej wszystkich robót wymaganych przy realizacji inwestycji. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać od wszystkich autorów projektów i innych prac chronionych prawami autorskimi pełne majątkowe prawa autorskie oraz prawa zależne i przenieść je w całości na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia ryczałtowego. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie Nadzoru Autorskiego przez cały okres realizacji inwestycji na bazie sporządzonych uprzednio projektów.

Dokumentacja projektowa musi być opracowana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i polskimi normami w szczególności:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (Dz. U. 2020 poz. 1333)
- ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. 2021 poz. 716 z późn. zm.)
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129)
- rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2007 nr 86 poz. 579)
- rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, (Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.)

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, (Dz. U. 2004 nr 130, poz. 1389)
- PN-B-12080:1996 Urządzenia wodno-melioracyjne. Elementy drewnianych ścianek szczelinowych. Wymagania i badania.
- PN-B-12082:1996 Urządzenia wodno-melioracyjne. Darniowanie. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-12095:1997 Urządzenia wodno-melioracyjne. Nasypy. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-12096:1997 Urządzenia wodno-melioracyjne. Przepusty z rur betonowych i żelbetowych. Wymagania i metody badań przy odbiorze.
- PN-B-12074:1998 Urządzenia wodno-melioracyjne. Umacnianie i zadarnianie powierzchni biowłókniną. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
- BN-70/6716-02 – Materiały kamienne. Kamień łamany.
- innymi obowiązującymi przepisami.

Dokumentacja projektowa będzie podlegać ocenie i zatwierdzeniu przez Zamawiającego i powinna:

- zawierać optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału lub urządzenia,
- być uzgodniona z Państwowym Gospodarstwem Wodnym „Wody Polskie” (jeśli wymagane),
- w przypadku konieczności powinna zwierać uzyskane odstępstwo w Państwowym Gospodarstwie Wodnym „Wody Polskie”, (jeśli wymagane),

- określać rodzaj i ilość odpadów powstałych w związku z robotami rozbiórkowymi, demontażem istniejących urządzeń i pozostałymi pracami związanymi z realizacją inwestycji,
- być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w niniejszym PFU,
- być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach,
- być sprawdzona przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia i podpisana na każdym egzemplarzu przez projektanta i sprawdzającego,
- ujmować wszystkie roboty niezbędne do wykonania, obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania,
- być zaopiniowana na etapie projektowania z Zamawiającym, szczególnie w zakresie wybranych rozwiązań materiałowych i konstrukcyjnych i innych istotnych elementów.
- być dostarczona Zamawiającemu w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i 2 egz. na nośniku elektronicznym (CD/DVD) lub innym nośniku elektronicznym np. pendrive. Pliki muszą być zamieszczone w wersjach edytowalnych w formatach np. (.dwg ; .dxf ; .doc ; .xls) oraz w formacie nieedytowalnym (.pdf).

Zakres powyższych opracowań należy wykonać w zakresie niezbędnym, który wymaga Prawo Budowlane i przepisy związane.

Wykonawca przygotowuje i przedłoży wszystkie projekty wykonawcze oraz obliczenia wraz ze szczegółami dotyczącymi konstrukcji i wykończenia robót. Powyższe projekty zostaną przekazane do zatwierdzenia i składać się będą z następujących tematów i pozycji:

- rysunki złożeniowe, zestawieniowe, gabarytowe, kompletne i zwymiarowane,
- schematy rysunkowe,
- rysunki montażowe wszystkich elementów i szczegóły ich połączeń,

- rysunki robót wykończeniowych, niezbędne rzuty, przekroje, widoki, itd. oraz wszystkie połączenia i wykończenia wewnętrzne i zewnętrzne,
- opisy techniczne oraz specyfikacje wykonania i odbioru robót.

W każdym tomie dokumentacji projektowej przekazanym do zatwierdzenia Zamawiającemu winien znajdować się spis rysunków. Rysunki i obliczenia, które powinien sporządzić Wykonawca, będą wykonane i przekazane zgodnie z wymaganiami. Rozmiary arkuszy powinny być zgodne z rozmiarami powszechnie stosowanymi chyba, że inne rozmiary zostaną uzgodnione z Zamawiającym. Rysunki wszystkich elementów powinny być czytelne i kompletne. Zastosowana skala zależeć będzie od rodzaju rysunku.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót Wykonawca powinien przygotować w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129).

Harmonogram rzeczowo-finansowy Wykonawca przygotowuje w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych i hydrotechnicznych na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania wszelkich niezbędnych, do realizacji przedmiotu zamówienia pozwoleń, uzgodnień i opinii, decyzji zatwierdzającej projekt i zezwalającej na budowę (zgłoszenia lub pozwolenia na budowę – o ile będą wymagane), a także zgłoszenie rozpoczęcia robót Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego (jeśli charakter prowadzonych prac będzie tego wymagał). Ponadto warunkiem koniecznym do rozpoczęcia robót budowlanych i hydrotechnicznych jest zatwierdzenie przez Zamawiającego przygotowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Po wykonaniu wszystkich robót związanych z realizacją zadania Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji powykonawczej zawierającej m.in.:

- prowadzoną na bieżąco ewidencję wszelkich zmian w rodzaju materiałów,

urządzeń, lokalizacji i wielkości robót. Zmiany te należy rejestrować na komplecie rysunków, wyłącznie do tego przygotowanych i przeznaczonych,

- aktualizowane na bieżąco rysunki powykonawcze w celu dokonania ich przeglądu i sprawdzenia. Po zakończeniu robót kompletny zestaw rysunków Wykonawca przekaze Zamawiającemu.

Wykonawca w ramach Zamówienia musi opracować dokumentację powykonawczą całości wykonanych robót, w tym również instrukcje obsługi i konserwacji na tyle szczegółowe, aby umożliwiły Zamawiającemu obsługę, konserwację, rozbieranie, ponowne składanie, regulacje i naprawy. Dokumentację powykonawczą Wykonawca przekaze Zamawiającemu w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i 2 egz. na nośniku elektronicznym CD/DVD lub innym nośniku elektronicznym np. pendrive. Pliki muszą być zamieszczone w wersjach edytowalnych w formatach np. (.dwg ; .dxf ; .doc ; .xls) oraz w formacie nieedytowalnym (.pdf).

1.3.2 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z FUNKCJONOWANIEM OBIEKTU W CZASIE PROWADZENIA ROBÓT

Prace budowlano-hyrotechniczne należy prowadzić po opróżnieniu śladowych ilości wody ze zbiornika retencyjnego pojawiających się jedynie w okresach deszczowych. Napełnienie zbiornika po wybudowaniu wodą jest obowiązkiem Wykonawcy.

1.3.3 PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY

Przed rozpoczęciem wszelkich robót budowlanych, **wymaga się**, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną terenu budowy w tym budynków, zieleni, dróg, chodników itp., które przylegają do miejsca wykonywania robót oraz terenu w pobliżu terenu budowy, na który roboty będą w jakikolwiek sposób oddziaływać. O planowanym terminie przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawca musi poinformować Zamawiającego tak, aby umożliwić obecność na niej jego przedstawicieli. Wszelkie istniejące uszkodzenia i inne ważne szczegóły należy

zidentyfikować, opisać, sfotografować lub sfilmować. Dokumentację taką (w formie zdjęć, filmu i opisu) Wykonawca prześle Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej, przed rozpoczęciem wszelkich robót. Jeśli podczas wizji lokalnej nie ujawniono żadnych znacznych uszkodzeń Wykonawca prześle Zamawiającemu na piśmie potwierdzenie dokonania inspekcji (z adnotacją o braku uszkodzeń) przed rozpoczęciem jakichkolwiek działań na terenie budowy. Brak przeprowadzenia wyżej opisanych czynności jest jednoznaczny z oświadczeniem o braku jakichkolwiek uszkodzeń.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca robót budowlanych i hydrotechnicznych na podstawie projektów objętych niniejszym zamówieniem:

- złożył właściwym miejscowo organom administracyjnym: wniosek o wydanie Dziennika Budowy oraz zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy,
- realizował prace budowlane w ramach przedmiotowej inwestycji zgodnie z aktualnymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2020 poz. 1333),
- zatrudnił do realizacji inwestycji Kierownika Budowy posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej. Kierownik Budowy winien przebywać na budowie w czasie prowadzenia robót i być osiągalny na żądanie Zamawiającego,
- opracował i uzgodnił z Zamawiającym: plan zagospodarowania budowy i plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- ujął w cenie ryczałtowej i w całości pokrył koszt organizacji poszczególnych obiektów zaplecza budowy. Lokalizacja zaplecza musi być zorganizowana tak, aby nie kolidowała z istniejącymi w sąsiedztwie drogami i ścieżkami dla pieszych,
- zapewnił odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy do czasu zakończenia i odbioru wszelkich robót w szczególności:

- zamontował na terenie budowy wymagane prawem budowlanym tablice informacyjne,
 - wykonał odpowiednie oznakowania i zabezpieczenia wykopów,
 - wydzielił i oznaczył strefy niebezpieczne związane z pracami montażowymi na wysokości,
- zapewnił i utrzymywał bezpieczeństwo na terenie budowy w okresie trwania realizacji Zamówienia, aż do jego zakończenia, w szczególności:
- tak zorganizował teren budowy i prowadził na nim roboty, aby na każdym etapie prac był zapewniony dojazd do wszystkich budynków w sąsiedztwie,
 - utrzymywał warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową, a także zabezpieczył teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych,
 - podczas realizacji robót Wykonawca przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy,
 - materiały łatwopalne zgromadzone na terenie budowy były składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich,
- zapewnił i utrzymywał porządek na terenie budowy w okresie trwania realizacji Zamówienia, aż do jego zakończenia, w szczególności:
- na bieżąco usuwał wszelkie zniszczenia i zanieczyszczenia z dróg i ulic powstałe w wyniku realizacji robót, dostaw materiałów i innych czynności związanych z realizacją Zamówienia,
 - wszelkie uszkodzenia niezidentyfikowane i niezanotowane w dokumentacji z wizji lokalnej przed rozpoczęciem robót, a zauważone podczas i/lub po ich wykonaniu zostały naprawione przez Wykonawcę na jego koszt,

- godziny pracy pracowników zostały uzgodnione przez Wykonawcę z Zamawiającym,
 - wszelkie materiały pozyskane z demontaży i rozbiórek były składowane w wyznaczonym i uzgodnionym z Zamawiającym miejscu, materiały nienadające się do ponownego wykorzystania należy niezwłocznie wywieźć z terenu budowy i zutylizować,
 - godziny dostaw i wywozu materiałów zostały uzgodnione przez Wykonawcę z Zamawiającym, a podczas transportu drogi dojazdowe oraz ciągi piesze były zabezpieczone w sposób zapewniający bezpieczeństwo osobom postronnym.
- tak zorganizował teren budowy, aby miał możliwość podłączenia obiektów zaplecza i korzystania ze wszystkich potrzebnych do realizacji robót budowlanych mediów. Zamawiający zastrzega, że wszystkie media, z których będzie korzystał Wykonawca (w szczególności woda oraz energia elektryczna) muszą być opomiarowane przy pomocy podliczników i rozliczane bezpośrednio z gestora mediów na podstawie zawartych na czas prowadzenia robót budowlanych Umów. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem zgody na doprowadzenie i przyłączenie mediów na placu budowy, a także opłaty wstępne, przesyłowe i eksploatacyjne oraz ewentualne koszty napraw i likwidacji przyłączy muszą zostać ujęte w cenie ryczałtowej.

Dziennik Budowy powinien być przechowywany przez Wykonawcę na terenie budowy oraz uzupełniany przez osoby uprawnione i zobowiązane prawem do dokonywania wpisów, w tym projektanta odpowiedzialnego za nadzór autorski nad realizacją inwestycji.

1.3.4 W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, KONSTRUKCJI ORAZ ROZWIZAŃ TECHNICZNO-MATERIAŁOWYCH

Zamawiający wymaga aby:

Projektant, zgodnie z treścią art. 99 Prawo Zamówień Publicznych podając konkretne rozwiązania techniczne i technologiczne - dopuszczał w ich opisach stosowanie innych rozwiązań co najmniej równoważnych, co do ich cech technicznych i jakościowych oraz parametrów, a wszelkie nazwy firmowe urządzeń i wyrobów, użyte w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach Technicznych, powinny być traktowane jako definicje standardu a nie konkretne nazwy urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. Obowiązek udowodnienia równoważności standardu będzie spoczywał na Wykonawcy i podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania prac spełniały wymogi obowiązujących norm i aprobat technicznych, posiadały wymagane atesty, były dostarczone i przechowywane w oryginalnych, fabrycznych opakowaniach w warunkach określonych w kartach technicznych.

Wykonawca udzielił na wszystkie zainstalowane urządzenia, osprzęt oraz roboty budowlane gwarancji na okres minimum 60 miesięcy.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

2.1 W ZAKRESIE ODMULENIA CZASZY ZBIORNIKA

Zamawiający wymaga aby:

- Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu w celu ustalenia zakresu koniecznych do wykonania prac oraz określenia wymaganych do ich realizacji ilości materiałów oraz sprzętu w zależności od przyjętej technologii. Rezygnacja z przeprowadzenia oględzin obciąża i stanowi wyłączne ryzyko Wykonawcy składającego ryczałtową ofertę w na zaprojektowanie i wykonanie „Budowy otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych oraz roztopowych na działce ewid. 311/12 w miejscowości Gaj Gruszczański”.
- Przed przystąpieniem do odmulenia zbiornika Wykonawca zobowiązany jest do wycinki i karczowania drzew i krzewów w obszarze czasy i grobli zbiornika wraz z uzyskaniem wymaganych pozwoleń,

- Wykonawca przewidział i zaprojektował, a następnie wykonał oczyszczenie czaszy zbiornika z namulów metodą bagrowania tj. mechanicznego pogłębienia za pomocą pogłębiarek chwytakowych lub wieloczerpakowych, zasysanie wody z osadami za pomocą pogłębiarek ssących (refulerów), zasysanie wody z osadami za pomocą syfonu przerzuconego przez zapórę (zwykle z pompą zalewającą syfon, umieszczoną na barce) lub rury podłączonej do upustu dennego lub w przypadku braku wody koparką,
- Głębokość odmulenia należy ustalić podczas projektowania w porozumieniu z projektantem branży hydrotechnicznej oraz nadzorem hydrogeologicznym. Zakłada się odmulenie o grubości warstwy w ilości potrzebnej do uzyskania głębokości zbiornika około 2,7 m.
- Pozyskany materiał z odmulania Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie lub w przypadku pozytywnych badań geologicznych i decyzji projektanta wykorzysta do formowania skarp grobli.
- Wykonawca wykonał usunięcie zarośli czaszy zbiornika oraz wykonał wycinkę i karczowanie drzew w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- Wykonawca przewidział i zaprojektował, a następnie wykonał warstwę podtrzymującą wodę o grubości ok 15-20 cm z gruntu dowiezonego we własnym zakresie po określeniu konieczności przez projektanta.
- Powyższe prace należy wykonać na działce o numerze ewid. 311/12.

2.2 W ZAKRESIE PRZEBUDOWY GROBLI ZBIORNIKA ORAZ WYSPY

Zamawiający wymaga aby:

- Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu w celu ustalenia zakresu koniecznych do wykonania prac oraz określenia wymaganych do ich realizacji ilości materiałów oraz sprzętu w zależności od przyjętej technologii. Rezygnacja z przeprowadzenia oględzin obciąża i stanowi wyłączne ryzyko Wykonawcy składającego ryczałtową ofertę na zaprojektowanie i wykonanie „Budowy otwartego zbiornika

retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych oraz roztopowych na działce ewid. 311/12 w miejscowości Gaj Gruszczański”.

- Wykonawca zaprojektował i wykonał powiększenie wyspy do wymiarów 22 m x 17 m wraz z wykonaniem skarp zabezpieczonych materacami kamiennymi o nachyleniu 1:2,
- Wykonaną skarpe należy zabezpieczyć darnią, bądź poprzez posianie odpowiednich mieszanek traw oraz na fragmencie wskazanym w załączonym rysunku należy zabezpieczyć materacami kamiennymi,
- Wykonawca zaprojektował i wykonał umocnienie skarp na wskazanym odcinku z materacy kamienny z kruszywa łamanego wraz z zabezpieczeniem przed osunięciem dolnej warstwy na dnie zbiornika w postaci płotka faszynowego ($\varphi=7$ cm, $L=100$ cm). Materace kamienne powinny zostać zaprojektowane i ułożone tak aby zachodziły na dno zbiornika min. 0,5 m oraz wychodząc na koronę wyspy min. 0,5m.
- Wykonaną i istniejącą koronę grobli należy zabezpieczyć darnią, bądź poprzez posiania odpowiednich mieszanek traw po uprzednim przygotowaniu powierzchni. Szerokość korony wyniesie 4,0-12 m.
- Wykonaną koronę wyspy należy zabezpieczyć darnią, bądź poprzez posiania odpowiednich mieszanek traw.
- Wykonawca wykonał w ramach ceny ryczałtowej wszystkie roboty towarzyszące i odtworzeniowe w szczególności.
- Powyższe prace należy wykonać na działce 311/12.



Rys. 2. Materace kamienne (zdjęcie poglądowe).

2.3 BUDOWA POMOSTU DREWNIANEGO

Zamawiający wymaga aby:

- Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu w celu ustalenia zakresu koniecznych do wykonania prac oraz określenia wymaganych do ich realizacji ilości materiałów oraz sprzętu w zależności od przyjętej technologii. Rezygnacja z przeprowadzenia oględzin obciąża i stanowi wyłączne ryzyko Wykonawcy składającego ryczałtową ofertę na zaprojektowanie i wykonanie „Budowy otwartego zbiornika

retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych oraz roztopowych na działce ewid. 311/12 w miejscowości Gaj Gruszczański”

- Wykonawca zaprojektował i wykonał pomost drewniany o wymiarach 3,0 m x 25 m na słupach betonowych i przyczółku betonowym,
- Do budowy pomostu należy użyć drewna dębowego bądź modrzewiowego. Elementy drewniane powinny mieć wymiary nie mniejsze niż: słupki drewniane balustrady - 12x12 cm, poręcz balustrady - 6x12 cm, podkład pomostu - 5x30 cm, krawężniki - 6x12 cm, wypełnienie balustrady - 6x12 cm w 3 rzędach, dźwigary pomostu - 15x15 cm.
- Do pomostu należy zamontować łatę wodowskazową, drabinkę zejściową oraz koło ratunkowe.
- Wykonawca wykonał w ramach ceny ryczałtowej wszystkie roboty towarzyszące i odtworzeniowe w szczególności.
- Wyżej opisane prace należy wykonać na działce 311/12.

2.4 BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Zamawiający wymaga aby:

- Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu w celu ustalenia zakresu koniecznych do wykonania prac oraz określenia wymaganych do ich realizacji ilości materiałów oraz sprzętu w zależności od przyjętej technologii. Rezygnacja z przeprowadzenia oględzin obciąża i stanowi wyłączne ryzyko Wykonawcy składającego ryczałtową ofertę na zaprojektowanie i wykonanie „Budowy otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych oraz roztopowych na działce ewid. 311/12 w miejscowości Gaj Gruszczański”
- Wykonawca zaprojektował i wykonał sieć wodociągową (o długości około 150 m), której źródłem zasilania będzie pompa ujmująca wodę z rzeki Por,
- Sieć wodociągową należy zaprojektować i wykonać na działkach o nr ewid. 311/12, 293, 1092.

- Wykonawca zaprojektował i wykonał sieć wodociągową o średnicy dobranej przez projektanta na etapie wykonywanych obliczeń hydraulicznych. Sieć wodociągową należy wykonać metodą przewiertu sterowanego. Na przewodzie tłocznym należy przewidzieć montaż armatury niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania sieci, m.in. zaworu zwrotnego, zasuw, „by pasa” do wykonania zrzutu.
- Wykonawca zaprojektował i wykonał pompę wraz z jej zasilaniem (zasilanie doprowadzić należy do miejsca montażu w rzece) i szafą sterowniczą. Parametry pompy należy dobrać przez projektanta na etapie obliczeń hydraulicznych. Pompę należy zamontować w obrębie rzeki Por (dz. ewid. 1092) z możliwością łatwego demontażu. Lokalizację szafy sterowniczej należy uzgodnić z Zamawiającym w obrębie grobli zbiornika bądź działki 311/12. Zasilanie elektryczne szafy sterowniczej i pompy z istniejącego budynku ochotniczej straży pożarnej opomiarowane podlicznikiem energii elektrycznej.
- Wykonawca zaprojektował i wykonał możliwość wykonania zrzutu nagromadzonej wody do rzeki Por. Zrzut może odbywać się grawitacyjnie za pomocą wykonanej sieci wodociągowej przy odpowiednim ustawieniu zasuw.
- Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszystkie zgody wymagane aktualnymi przepisami na pobór wody z rzeki Por oraz na zrzut wody do rzeki Por.

2.5 WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW, BADAŃ I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów oraz ich odpowiednie zastosowanie, aby nie stracić gwarancji na poszczególne elementy oraz zapewnia odpowiedni system kontroli. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegoś badania, należy stosować wytyczne krajowe lub inne procedury zaakceptowane przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do pomiarów i badań Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie badania, a wyniki pomiarów i badań przedstawi na piśmie

do akceptacji. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiór prac zanikowych,
- odbiór końcowy.

Odbiór prac zanikowych powinien być przeprowadzany dla tych elementów do których zanika dostęp w wyniku postępu robót i jest ściśle związany realizowaniem robót, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Odbiór prac zanikowych przeprowadza się w trybie przewidzianym dla odbioru końcowego. Po dokonaniu odbioru prac zanikowych należy sporządzić protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie robót, zgodność wykonania z projektem technicznym i pozytywny wynik niezbędnych badań odbiorczych. Zamiennym do sporządzania protokołu z odbioru prac zanikowych jest zgłoszenie prac zanikowych w dzienniku budowy.

W przypadku negatywnego wyniku odbioru prac zanikowych, w protokole należy określić zakres i termin wykonania prac naprawczych lub uzupełniających, po wykonaniu tych prac należy ponownie dokonać odbioru prac zanikowych.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pisemnym powiadomieniem o tym fakcie Zamawiającego. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań, pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową. Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest Protokół Końcowy Odbioru Robót podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Umowy,
- ustalenia technologiczne, projekty technologiczne,
- wyniki pomiarów kontrolnych i badań,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów i urządzeń,

Zakres opracowań musi odpowiadać wymogom jednostek zatwierdzających, opiniujących lub wymagających przedstawienia określonego opracowania.

W przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacji nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające Wykonawca wykona w terminach uzgodnionych z Zamawiającym. Wykonawca zagwarantuje, że dostarczy ujęte w umowie urządzenia fabrycznie nowe, kompletne, o wysokim standardzie, zarówno pod względem jakości jak i funkcjonalności, a także wolne od wad materiałowych i konstrukcyjnych.

Wykonawca zagwarantuje także, że dostarczy pełną dokumentację (w języku polskim) dotyczącą użytkowania i konserwacji wykonanych budowli ziemnych i pomostu. Wszystkie dokumenty należy przygotować z zachowaniem wymogów prawa i obowiązujących norm.

2.6 UBEZPIECZENIE I GWARANCJA

Wykonawca jest zobowiązany ubezpieczyć roboty. Szczegółowe wymagania w tym zakresie określone będą w SWZ. Wykonawca powinien posiadać opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na wartość równą co najmniej kwocie z zawartej Umowy. Warunkiem rozpoczęcia robót budowlanych jest okazanie potwierdzonej polisy.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji, w której w pełni zabezpiecza technicznie i użytkowo wykonane roboty oraz zamontowane urządzenia na okres minimum 60 miesięcy. Okres gwarancji liczony będzie od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego oznaczającego odebranie robót. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wszelkich zgłaszanych przez Zamawiającego usterek i problemów związanych z prawidłowym funkcjonowaniem urządzeń. Czas reakcji na zgłoszoną usterkę oraz czas jej usunięcia będzie szczegółowo określony w Umowie z Zamawiającym.

2.7 OCHRONA ŚRODOWISKA

Obowiązkiem Wykonawcy jest znajomość i stosowanie w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Dotyczy to również materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu przekraczającym wartości dopuszczalne. Inne materiały wykazujące właściwości szkodliwe dla otoczenia tylko podczas wykonywania robót, a których szkodliwość zanika np. materiały pyłaste, będą dopuszczone do użycia tylko pod rygorem bezwarunkowego przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania tych materiałów. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania wszelkich upoważnień i pozwoleń od organów administracyjnych jeśli zastosowanie jakichkolwiek materiałów tego wymaga.

W czasie trwania robót do obowiązków Wykonawcy należy:

- utrzymywanie Terenu Budowy,
- podejmowanie wszelkich uzasadnionych kroków mających na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz unikanie uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację zaplecza, składowisk, wykopów i dróg dojazdowych;
- środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - o zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi
 - o zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - o możliwością powstania pożaru,
 - o nadmiernym hałasem.

Wszystkie drzewa i krzewy w sąsiedztwie zbiornika, w pobliżu których będą realizowane roboty, a nie zostały przeznaczone do wycinki bądź przesadzenia należy zabezpieczyć przed zniszczeniem.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1 DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Zamawiający informuje, iż Wykonawca, w ramach ceny ryczałtowej, będzie zobowiązany do zebrania i ujęcia w opracowaniach projektowych wszystkich wymaganych prawem i niezbędnych dokumentów potwierdzających zgodność przedmiotowego zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

3.2 OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Zamawiający oświadcza, iż posiada pełne prawo do dysponowania na cele budowlane nieruchomościami, na których będzie realizowana inwestycja.

3.3 PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zamawiający informuje, że przy projektowaniu i wykonywaniu robót modernizacyjnych obowiązującymi są wydania Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane (datowane nie później niż 30 dni przed datą składania ofert), o ile nie postanowiono inaczej. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się: europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane, Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe, Polskie Normy, polskie aprobaty techniczne.

Ponadto Zamawiający informuje, że Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać i stosować niżej wymienione normy, akty prawne i rozporządzenia:

- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. 2021 poz. 716 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 poz. 1098)

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2015 r., poz. 2117)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839)
- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019 poz. 831)
- Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12 czerwca 2018 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. 2018 poz. 1286 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2018 poz. 963)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. 2007 nr 93 poz. 623 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2021

poz. 869)

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2015 poz. 2117)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 poz. 1213)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz. U. 2016 poz. 1968)
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. 2020 poz. 1320)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 nr 1169 poz. 1650 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. 2021 poz. 1210)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. 2020 poz. 1461)
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2020 poz. 1064)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. 2016 poz. 2033)
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie innych dokumentacji geologicznych (Dz. U. 2020 poz. 2449)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie korzystania z informacji geologicznej za wynagrodzeniem (Dz.U. 2011 nr 292 poz. 1724)
- Ustawa z dnia 20 lutego 2015 roku o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. 2021 poz. 610)

- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2021 poz. 779)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021 poz. 741)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2020 poz. 2052)
- PN-EN 1090-1+A1:2012 Wykonanie konstrukcji stalowych i aluminiowych - Część 1: Zasady oceny zgodności elementów konstrukcyjnych
- PN-EN 10088-1 Stale odporne na korozję - Część 1: Wykaz stali odpornych na korozję
- PN-EN ISO 1461 Powłoki cynkowe nanoszone na wyroby stalowe i żeliwne metodą zanurzeniową - Wymagania i metody badań.

Zamawiający informuje, że Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeniach, ustawach przepisach itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej i podczas prowadzenia prac oraz stosować się do innych obowiązujących przepisów nie ujętych powyżej, a dotyczących przedmiotowego zakresu robót.

3.4 INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

3.4.1 KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Zamawiający informuje, iż nie posiada mapy zasadniczej obszaru obejmującego przedmiotową inwestycję. Jednocześnie Zamawiający informuje, że uzyskanie wszelkich niezbędnych map, w tym do celów projektowych leży po stronie Wykonawcy, a koszty wynikające z ich przygotowania należy uwzględnić w cenie ryczałtowej.

3.4.2 WYNIKI BADAŃ GRUNTOWO-WODNYCH NA TERENIE BUDOWY DLA POTRZEB POSADOWIENIA OBIEKTÓW

Zamawiający informuje, że nie posiada aktualnych badań gruntowo-wodnych dla terenu na którym będzie realizowana inwestycja. Jeżeli badania takie mogą być konieczne do prawidłowego zrealizowania zadania, ich uzyskanie należy do obowiązków Wykonawcy i powinno zostać uwzględnione w cenie ryczałtowej.

3.4.3 ZALECENIA KONSERWATORSKIE KONSERWATORA ZABYTKÓW

Zamawiający informuje, że zbiornik nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru zabytków. W związku z tym prace projektowe nie wymagają uzgodnień z konserwatorem zabytków.

3.4.4 INWENTARYZACJA ZIELENI

Zamawiający informuje, że nie posiada inwentaryzacji zieleni obszaru, na którym zlokalizowany jest przeznaczony do przebudowy zbiornika.

3.4.5 DANE Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

W przypadku konieczności po stronie Wykonawcy jest uzyskanie decyzji środowiskowej.

3.4.6 POMIARY RUCHU DROGOWEGO, HAŁASU I INNYCH UCIAŹLIWOŚCI

Nie dotyczy

4 WYTYCZNE DO SPORZĄDZENIA CENY OFERTOWEJ

Przed sporządzeniem ceny ofertowej, **wymaga się**, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną terenu budowy w tym budynków, zieleni, dróg, chodników itp., które przylegają do miejsca wykonywania robót oraz terenu w pobliżu terenu budowy, na który roboty będą w jakikolwiek sposób oddziaływać. Wizja lokalna powinna odbyć się przy udziale Zamawiającego, na okoliczność której zostanie sporządzony protokół będący wymaganym załącznikiem do postępowania przetargowego.

Występujące nazwy własne w niniejszym PFU należy traktować jako poziom wymagań, które należy spełnić. Oferent może złożyć ofertę na bazie dowolnego producenta o nie gorszych parametrach od przytoczonych produktów z nazwami własnymi.

Ofertę należy sporządzić wypełniając poniższą tabelę ofertową.

Tab. 4. Tabela ofertowa.

Budowa otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych oraz roztopowych		
LP.	ZAKRES PRAC	WARTOŚĆ [zł]
1.	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA	
2.	ODMULENIE ZBIORNIKA	
3.	PRZEBUDOWA GROBLI ZBIORNIKA ORAZ BUDOWA WYSPY	
4.	BUDOWA POMOSTU	
5.	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z POMPĄ POBORU WODY	
6.	ROBOTY ZIEMNE, PRACE TOWARZYSZĄCE	
7.	DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA	
	RAZEM:	

5 SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Koncepcja zagospodarowania terenu.

- 1 groble umocnione matami kamiennymi
- 2 groble umocnione darnią lub trawą z siewu
- 3 podest
- 4 sieć wodociągowa zasilana z rzeki
- 5 istniejąca skarpa



INWESTOR / WYKONAWCA RAJON RABECZYNIA ul. Bolesława Prusa 21 22-463 Rabaczynia		KONSTRUKTOR ul. Mickiewicza 10 22-400 Zielona Góra	
PROJEKTOWY / WYKONAWCA mgr inż. Michał Sikowski		LICENCJA / WYKONAWCA KROK 1 / 2016/16	
ZADANIE Projektowanie odwodnienia terenowego terenowego składowiska odpadów zielonogórskich w miejscowości Rabaczynia ul. Bolesława Prusa 21, dz. ewid. 311/12 w miejscowości Rabaczynia			
TYTUŁ PROJEKTU / DRAWING TITLE ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
WYKONAWCA ARCHITEKTURA		KOLOR / FORMAT A4	
DATA / DATA KONCEPCJA		DATA / DATA 06/07/2024	
DATA / DATA PLAN		DATA / DATA 01	

