



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

**Klasztor OO. Bernardynów w Radecznicy  
ul. Klasztorna 6, 22-463 Radecznicza,  
ogłasza postępowanie zakupowe zgodnie z zasadami  
Rządowego Programu Odbudowy Zabytków**

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**„Remont murów ogrodzeniowych w zespole klasztornym OO. Bernardynów  
w Radecznicy”**

**ZATWIERDZAM**

**GWARDIAN KLASZTORU**

**/-/ o. Sylwester Marcin Skirliński OFM**

Radecznicza, dnia 05.04.2024

## Rozdział 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

### 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

#### **Klasztor OO. Bernardynów w Radecznicy**

ul. Klasztorna 6, 22-463 Radecznica,

NIP: 922-23-40-830, REGON: 040015230,

nr telefonu +48 84 68 18 015; +48 517 843 561

Strona internetowa Zamawiającego: <https://www.radecznica.bernardyni.pl>

### 2. Tryb postępowania

Zapytanie ofertowe

Postępowanie zakupowe ogłoszone zgodnie z zasadami Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

za pośrednictwem strony internetowej <https://bip.gminaradecznica.pl/>  
<https://www.radecznica.bernardyni.pl>,

Postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny w szczególności z uwzględnieniem par. 8 ust. 6 Regulaminu naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

W postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych

## Rozdział 2 ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Zamawiający informuje, iż zamówienie jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Ochrony Zabytków zgodnie ze wstępną promesą dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr RPOZ/2022/5207/PolskiLad oraz uchwałą nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

## Rozdział 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn., **Remont murów ogrodzeniowych w zespole klasztornym OO. Bernardynów w Radecznicy**
2. Opis inwestycji zgodnie ze złożonym wnioskiem dofinansowania inwestycji z

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

## Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Kościół i klasztor bernardynów oraz zespół klasztorny pobernardyński: kościół parafialny rzymskokatolicki pw. św. Antoniego Padewskiego wraz z wyposażeniem wnętrza, klasztor, dziedziniec kościelny z drzewostanem i figurami kamiennymi (postument z krzyżem żel., MB Bolesnej na wysokim cokole, obelisk-nagrobek), brama wejściowa z krytymi schodami, dawny internat (obecnie szpital), dawne liceum (obecnie szpital), dziedziniec szpitalny z drzewostanem, park z cmentarzem oraz kaplicami (pw. Matki Boskiej, pw. św. Franciszka, pw. św. Marii Magdaleny) oraz kaplica św. Antoniego „na wodzie” po przeciwnej stronie ulicy wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomości województwa lubelskiego pod Nr A/1305. Wnioskowane do dofinansowania przedsięwzięcie jest jednym z elementów projektu pn. „Remont konserwatorski obiektów Zespołu Klasztornego Zakonu OO. Bernardynów OFM w Radecznicy wraz z zagospodarowaniem terenu”.

Remont murów ogrodzeniowych dziedzińca kościelnego na długości 181 mb. obejmuje:

- 1) Naprawa murów poniżej poziomu terenu:
  - 1) odkopanie na głębokość 0,80 m, poniżej terenu po obu stronach muru,
  - 2) oczyszczenie zabrudzeń oraz słabo przylegających fragmentów cegieł, zapraw oraz zwietrzałych wypełnień spoin,
  - 3) wykonanie przepony poziomej metodą niskociśnieniową lub iniekcji krystalicznej grawitacyjnej.
  - 4) uzupełnienie ubytków, gruntowanie powierzchni,
  - 5) izolacja pionowa bitumiczna,
  - 6) zasypanie, ustabilizowanie skarp,
  - 7) ułożenie opaski odwadniającej z kostki granitowej.
- 2) Naprawa muru ceglano i tynków ponad terenem:
  - 1) usunięcie osypujących i łuszczących tynków, skucie zwietrzałych, uszkodzonych elementów cegieł, zapraw, spoin,
  - 2) rozbiórka nadmurówek wtórnych, czapek betonowych, dostawionych przypór,
  - 3) rozbiórka dostawionych budynków gospodarczych,
  - 4) profilacja skarpy,
  - 5) wykonanie nowych przypór ceglanych w nawiązaniu do rozstawu przypór istniejących,
  - 6) odtworzenie zamurowanych arkad,
  - 7) dylatacja pionowa,
  - 8) odgrzybienie muru, uzupełnienie ubytków oraz rekonstrukcja wątku ceglano,

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

- 9) odtworzenie muru ceglanego, nadmurowanie, uzupełnienie spoin,
- 10) dwuspadowa czapka betonowa pokryta dachówką ceramiczną,
- 11) nowe tynki renowacyjne oraz wapienne,
- 12) przetarcie, szpachlowanie tynków istniejących,
- 3) Wzmocnienie konstrukcji murowej:
  - 1) oczyszczenie pęknięć, iniekcja rys zaprawą naprawczą,
  - 2) osadzenie w spoinach nierdzewnych prętów spiralnych wtopionych w żywice,
- 4) Malowanie ścian tynkowanych.

**3. Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

**4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku Nr 1 do zapytania ofertowego.**

Składają się na niego następujące dokumenty:

- 1) projekt budowlany ,
- 2) przedmiar robót,

**5. okres gwarancji.**

Długość okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane wynosi minimum **7 lat**

Niezależnie od okresu gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Kodeks Cywilny.

**6. Wizja lokalna**

- 1) Zamawiający informuje, że złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej. Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół podpisany przez strony, który będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.,
- 2) Wprowadzono wymóg odbycia wizji lokalnej. W takim przypadku złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej skutkuje odrzuceniem oferty
- 3) W celu umówienia wizji lokalnej należy zgłosić na adres email [ezamowienia@gminaradecznicza.pl](mailto:ezamowienia@gminaradecznicza.pl) lub telefonicznie nr telefonu 846818015; +48 517 843 561

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie wizji lokalnej jest

**o. Sylwester Skirliński** - kustosz sanktuarium, gwardian (przełożony) klasztoru, proboszcz parafii oraz

**o. Iwo Janusz** - ekonom

**7. Równoważność**

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w dokumentacji stanowiącej szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wskazane zostały w opisie tego przedmiotu znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę – Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktów, materiałów, technologii, itp. Zamawiający dopuszcza zaproponowanie w ofercie rozwiązań równoważnych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego.

#### Rozdział 4

### TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w **terminie 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

#### Rozdział 5

### WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU i PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) **posiadają odpowiednie doświadczenie**

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na przebudowie lub remoncie lub renowacji zabytkowego obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków o wartości co najmniej 400 000 złotych brutto (słownie czterysta tysięcy)

2) **Dysponują lub będą dysponować podczas realizacji zamówienia**

**min. jedną osobą** (która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej) **posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej których zakres umożliwia mu kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz spełniającą wymagania wskazane w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

2. Wykonawca podlega wykluczeniu w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

**rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**, zgodnie z którym z postępowania wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593, z późn. zm.7)) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120 i 295) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Wykluczenie następuje na okres trwania ww. okoliczności

## Rozdział 6

### **Potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia**

1. Wykonawca W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu załącza do oferty:
  - 1) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat przed terminem składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do zapytania ofertowego), oraz **załączeniem dowodów określających**, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów –inne odpowiednie dokumenty

- 2) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego)
2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca załącza do oferty :

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wskazanych art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem Nr 6 do zapytania ofertowego).

3. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia o których mowa w pkt. 2 i 3 lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zbadania podstawy wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu jedynie wobec wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza
5. Zamawiający wykluczy wykonawców którzy:
  - 1) Nie spełniają warunków udziału w postępowaniu,
  - 2) Nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu
  - 3) Nie wykażą braku podstaw do wykluczenia
  - 4) Wobec których zachodzą podstawy wykluczenia

Rozdział 7

**INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ  
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (W TYM SPÓŁKI CYWILNE)**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

- w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
    - a) oświadczenia o których mowa w pkt. 1 i 2 rozdziału 6 składa z ofertą każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
    - b) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę składa spółka cywilna, a pełen zakres prac wykonają wspólnicy wspólnie w ramach umowy spółki oświadczenie powinno potwierdzać ten fakt. Oświadczenie należy złożyć wg wymogów załącznika nr 7 do zapytania ofertowego.
  3. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

## Rozdział 8

### Opis sposobu udzielania wyjaśnień

1. Wykonawcy mają możliwość składania pytań w niniejszym postępowaniu treść pytań i odpowiedzi zostanie umieszczona na stronie internetowej w miejscu publikacji zapytania ofertowego <https://bip.gminaradecznica.pl/>  
<https://www.radecznica.bernardyni.pl>
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmian zostanie opublikowana na stronie internetowej <https://bip.gminaradecznica.pl>  
<https://www.radecznica.bernardyni.pl>
3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert publikuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie wpłynął nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Jeżeli w wyniku zmiany treści zapytania ofertowego jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert.

## Rozdział 9

### Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywają się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub pisemnie
2. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres: Klasztor OO. Bernardynów w Radecznicy ul. Klasztorna 6, 22-463 Radecznicza
3. Korespondencja przesłana za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej powinna być przesłana na adres:  
[ezamowienia@gminaradecznicza.pl](mailto:ezamowienia@gminaradecznicza.pl)
4. Osoby upoważnione do kontaktów z Wykonawcami
  - o. **Sylwester Skirliński** - kustosz sanktuarium, gwardian (przełożony) klasztoru, proboszcz parafii oraz
  - o. **Iwo Janusz** – ekonom

## Rozdział 10

### WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. **Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych).**
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) gwarancjach bankowych;
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
**Bank Spółdzielczy w Szczepleszynie**  
Nr rachunku: 14 9632 0006 2002 1600 1007 0001  
**z adnotacją**  
**„Wadium – Remont murów ogrodzeniowych w zespole klasztornym OO. Bernardynów w Radecznicy”**
4. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które zostanie zaksięgowane na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, przed upływem terminu składania ofert.
6. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, lub poręczenia gwarancja lub poręczenie musi być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:
  - a) nazwę: dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib,
  - b) kwotę wadium,
  - c) termin ważności gwarancji/poręczenia w formule: „od dnia .....- do dnia .....,”,
  - d) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia kwoty wskazanej w gwarancji/poręczeniu na pierwsze żądanie Zamawiającego w sytuacji gdy -wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
    - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
    - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana
7. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą

## Rozdział 11

### **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Każdy Wykonawca może złożyć **tylko jedną ofertę**.
2. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1) Formularz oferty (wg. wzoru – załącznik 3);
  - 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia załącznik nr 6 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia- załącznik obowiązkowy dla każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
  - 3) Wykaz robót (wg. wzoru – załącznik 4) wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót;
  - 4) Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (wg. wzoru – załącznik 5);
  - 5) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu,

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy (jeżeli dotyczy);

- 6) Dokument wadium w przypadku wadium złożonego w innej formie niż pieniężna
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i napisana czytelnie.
  4. Wykonawca określa cenę zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto za wykonanie całego zamówienia.
  5. Cena ofertowa to cena ryczałtowa należna wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ilości prac oraz materiałów, robocizny i sprzętu koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.
  6. Przed otwarciem ofert oferta może zostać zmieniona lub wycofana. W przypadku zmiany lub wycofania oferty należy poinformować o tym Zamawiającego. W przypadku zmiany oferty należy przysłać prawidłową ofertę z dopiskiem „Zmiana oferty”.
  7. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
  8. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
  9. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.
  10. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
  11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## Rozdział 12

### SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT

1. **Termin składania ofert: 6 maja 2024r. godz. 11:00.**
2. **Termin otwarcia ofert: 6 maja 2024r. godz. 11:15.**
3. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy złożyć:
  - a) W zamkniętej kopercie/opakowaniu na adres **Klasztor OO. Bernardynów w Radecznicy ul. Klasztorna 6, 22-463 Radecznicza** i zabezpieczyć w sposób

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert. Na kopercie/opakowaniu (w tym opakowaniu poczty kurierskiej) należy umieścić następujące oznaczenia:

**oferta**

**„Remont murów ogrodzeniowych w zespole klasztornym  
OO. Bernardynów w Radecznicy”**

**nie otwierać przed 06.05.2024 godz. 11:15.**

**lub**

- b) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail Zamawiającego: [ezamowienia@gminaradecznicapl](mailto:ezamowienia@gminaradecznicapl) Ofertę i inne dokumenty za pośrednictwem adresu email Zamawiającego należy złożyć podpisać w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
4. Konsekwencje nieprawidłowego zaadresowania oferty lub jej przekazania niezgodnie z treścią zapytania będą obciążały Wykonawcę (w tym konsekwencje zapoznania się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert w sytuacji, gdy na skutek braku oznaczenia koperty zostanie ona rozpieczętowana i pracownicy Zamawiającego zapoznają się z jej treścią nie wiedząc o tym, że jest to ofert złożona w postępowaniu).
5. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona po terminie składania ofert.

Rozdział 13

**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 04.06 2024 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, wymaga złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. W przypadku, gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

Rozdział 14

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

## OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Treść oferty musi być zgodna z treścią Zapytania ofertowego.
3. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona czytelnie.
4. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
6. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty.
7. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** wskazane w **Formularzu ofertowym**. Cena ryczałtowa obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia w zakresie wynikającym z opisu przedmiotu zamówienia.
10. Cena winna uwzględniać wymagania wskazane w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia i wzorze umowy.
11. Ceną oferty jest cena brutto całego zamówienia.
12. W przypadku rozbieżności między ceną brutto podaną cyfrowo, a ceną podaną słownie Zamawiający jako prawidłową przyjmie cenę podaną cyfrowo
13. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w niniejszej specyfikacji dokonywane będą w złotych polskich.
14. W Formularzu oferty Wykonawca podaje cenę, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług.

### Rozdział 15

## OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena (C)	100

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

5. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$P_c = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie,

$P_c$  - ilość punktów za kryterium cena,

$C_n$  - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

$C_b$  - cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

## Rozdział 16

### OCENA OFERT, WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do zmiany treści złożonej oferty.
3. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudzą wątpliwości zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących sposobu wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie:
  - 1) zarządzaniem procesem produkcji świadczonych usług lub metody budowy;
  - 2) wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;
  - 3) oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez wykonawcę;



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

- 4) zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;
  - 5) zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
  - 6) zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
  - 7) zgodności z przepisami z zakresu ochrony środowiska;
4. Zamawiający poprawia w ofercie:
- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty  
– niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach;
6. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
- 1) Jej treść nie będzie odpowiadała treści zapytania ofertowego
  - 2) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
  - 3) została złożona w niewłaściwej formie
  - 4) Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
  - 5) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - 6) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z postępowania
  - 7) zawiera błędy w obliczeniu ceny
  - 8) wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki,
  - 9) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą
  - 10) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą
  - 11) wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą 12)jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób

7. Zamawiający powiadomi Wykonawców którzy złożyli oferty w postępowaniu o wyniku postępowania w formie elektronicznej na adres email podany w ofercie oraz na stronie internetowej

#### Rozdział 17

### **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. W przypadku odmowy podpisania umowy przez Wykonawcę możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów
4. Wykonawca **przed podpisaniem umowy** wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz złoży Zamawiającemu **kosztorys uproszczony lub szczegółowy wskazujący sposób wyliczenia ceny ofertowej i zakres rzeczowy zamówienia.**

#### Rozdział 18

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny brutto oferty (z podatkiem VAT)**.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
- Bank Spółdzielczy w Szczepleszynie**  
Nr: 14 9632 0006 2002 1600 1007 0001  
z adnotacją: „**zabezpieczenie należytego wykonania umowy remont murów ogrodzeniowych w zespole klasztornym OO. Bernardynów w Radecznicy**”
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy przez Zamawiającego, przed jej podpisaniem. Wniesienie zabezpieczenia w pieniądzu będzie uznane za skuteczne, jeżeli rachunek Zamawiającego zostanie uznany kwotą zabezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania umowy przez Zamawiającego i Wykonawcę, przed jej podpisaniem. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Kwota stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.
6. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji, wynosząca 20% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

## Rozdział 19 POSTANOWIENIA UMOWY

1. Projekt Umowy stanowi Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego.
2. Zamawiający przewiduje możliwości wprowadzenia zmian do zawartej umowy, na warunkach określonych postanowień Projektu Umowy.

## Rozdział 20 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „*RODO*”, **Zamawiający informuje, że:**

- 1) Jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;
- 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia; **Remont murów ogrodzeniowych w zespole klasztornym OO. Bernardynów w Radecznicy**
- 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność.
- 5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących służy realizacji procesu wyłonienia Wykonawcy w niniejszym postępowaniu,
- 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 7) Wykonawca posiada:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 8) Wykonawcy nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## Rozdział 21

### UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub unieważnienia postępowania albo zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadkach uzasadnionych, w szczególności:
  - 1) Nie złożono oferty niepodlegającej odrzuceniu
  - 2) Jeżeli wystąpiła okoliczność powodująca że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione
  - 3) Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty
  - 4) Postępowanie jest obarczone wadą formalno-prawną
  - 5) Wystąpiły okoliczności powodujące konieczność unieważnienia postępowania ze względów na uzasadniony interes Zamawiającego
  - 6) jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części nie zostały mu przyznane

## Rozdział 22

### INFORMACJE DODATKOWE

3. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert **częściowych**.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Odbudowy Zabytków

4. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert **wariantowych**.
5. Zamawiający **nie przewiduje** rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą w walutach obcych.
6. Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Zamawiający **nie wymaga** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań

## Rozdział 23 ZAŁĄCZNIKI

Załącznik Nr 1 –	szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym: - dokumentacja projektowa, - przedmiary robót.
Załącznik Nr 2 –	Projekt umowy.
Załącznik Nr 3 –	Wzór Formularza ofertowego.
Załącznik Nr 4 –	Wzór wykazu robót
Załącznik Nr 5 –	Wzór wykazu osób
Załącznik Nr 6 –	Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik Nr 7 –	Wzór oświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeżeli dotyczy