

STAROSTA ZAMOJSKI
ul. Przemysłowa 4
22-400 Zamość

ROŚ.6124.1.23.2024



Zamość, dnia 09.01.2024 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2409 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 4 pkt 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Radecznica znak: ZP.6733.4.5.2023 z dnia 27.12.2023 r. /wpływ dnia 29.12.2023 r./ w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. budowy stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Sp. z o.o. nr ZAM5541A wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 1453, położonej w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych w obrębie geod. Radecznica, gmina Radecznica

postanawiam

pozytywnie uzgodnić projekt decyzji Wójta Gminy Radecznica o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. budowy stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Sp. z o.o. nr ZAM5541A wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 1453, stanowiącej grunty rolne klasy LIII (łąki trwałe), położonej w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych w obrębie geod. Radecznica, gmina Radecznica.

Uzasadnienie

Do Starostwa Powiatowego w Zamościu wpłynął wniosek Wójta Gminy Radecznica w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. budowy stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Sp. z o.o. nr ZAM5541A wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 1453, położonej w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych w obrębie geod. Radecznica, gmina Radecznica.

W wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego ustalono, że teren objęty projektem decyzji nie był przeznaczony na realizację inwestycji celu publicznego lub położony w obszarze jej oddziaływania (wymienionych w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Radecznica, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).

Pozytywne uzgodnienie projektu decyzji nie jest sprzeczne z zadaniami administracji samorządowej wykonywanymi przez powiat.

Biorąc pod uwagę stan faktyczny i prawny orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie inwestorowi służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu za pośrednictwem Starosty Zamojskiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Z up. STAROSTY
Mariusz Bajęc
SEKRETARZ POWIATU

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Radecznica;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. P4 Sp. z o.o., ul. Wynalazek 1, 02-677 Warszawa – inwestor;
2. Pani Małgorzata Truszczyńska,

– pełnomocnik inwestora.