

Zarządzenie Nr 172/2023
Wójta Gminy Radecznica
z dnia 05.12.2023r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w najem
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 poz.40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2023 poz. 344) oraz uchwały nr LXII.372.2023 Rady z dnia 23 listopada 2023r w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym najemcą i odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy na okres 5 lat , Wójt Gminy Radecznica zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam w najem na czas oznaczony do 5 lat nieruchomość wykazaną w załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz , o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Radecznicy, ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat i na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa i geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Marian Szuper

WYKAZ**nieruchomości stanowiących własność Gminy Radecznica przeznaczonych do oddania w najem na okres 5 la na rzecz dotychczasowego najemcy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 poz.40) , oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344)

L.p.	Położenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat miesięcznych z tytułu najmu *	Termin wnoszenia opłat
1	Działka nr 165 położona w Zaburzu , brak KW, własność gminy Radecznica na podstawie Dec. Woj. GNZ.7510.3.2019AK!	Część budynku gospodarczego o pow. 65,36m ²	magazyn	od 01.01.2024r	czynsz -120,00zł + podatek VAT, możliwość waloryzacji stawki czynszu począwszy od 2024r. o wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez GUS od miesiąca następnego po ogłoszeniu.	Faktura wystawiana z góry do dnia 15 każdego miesiąca kalendarzowego i płatna w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury

* informacje dodatkowe- opłaty za media tj. prąd, wodę, ponosi najemca wg. oddzielnych faktur.

Podlega wywieszeniu i opublikowaniu od dnia 06.12.2023r. na okres 21dni tj. do dnia 26.12.2023r. (włącznie).

WÓJT GMINY
Marian Szuper