

**POSTANOWIENIE**



Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2409 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 4 pkt 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Radecznica znak: ZP.6733.3.6.2023 z dnia 20.11.2023 r. /wpływ dnia 22.11.2023 r./ w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. budowy linii kablowej niskiego napięcia, przyłączy kablowych oraz szaf kablowych i złącz pomiarowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ew. 924/2, 928, 57/2, 148/5, 148/2, 148/6, 927/1, 148/7, 147, 146, 2369, 144/2, 152, 934, 935, 1047, 142, 159, 156, 153, 1043, 139, 160, 1036, 163, 164, 165/2, 1041, 165/1, 212, 772, 777, 573, 524, 525, 776, 778, 779, 780, 780/1, 781, 782, 782/1, 783/1, 783/2, 785, 2394, 939, 2093, 2400, 1431/1, 1429, 1428, 1414, 2373, 1390, 2315, 1380, 1365, 1364/1, 1348, 1339, 1327, 802, 799/3, 797, 796/3, 796/2, 795/1, 2505, 788, 787, 786, 151, 150/1, 150/2 położonych w terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych i zabudowy usługowej w obrębie geod. Mokrelipie, gmina Radecznica

**postanawiam**

1. pozytywnie uzgodnić projekt decyzji Wójta Gminy Radecznica o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. budowy linii kablowej niskiego napięcia, przyłączy kablowych oraz szaf kablowych i złącz pomiarowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - na przedmiotowych działkach stanowiących grunty rolne klasy: RI, RII, RIIIa, RIIIb, RIVa (grunty orne), Br-RI, Br-RII, Br-RIIIa, Br-RIIIb, Br-LIII, Br-LIV (grunty rolne zabudowane), LIII, LIV (łąki trwałe) oraz Lzr-LIV, Lzr-PsV (grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych), położonych w obrębie geod. Mokrelipie, gmina Radecznica;
2. odstąpić od uzgodnienia projektu decyzji Wójta Gminy Radecznica o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. budowy linii kablowej niskiego napięcia, przyłączy kablowych oraz szaf kablowych i złącz pomiarowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - na przedmiotowych działkach stanowiących użytki: dr (drogi), Bi (inne tereny zabudowane), W-LIV (grunty pod rowami - rowy) i N (nieużytki), położonych w obrębie geod. Mokrelipie, gmina Radecznica.

**Uzasadnienie**

Do Starostwa Powiatowego w Zamościu wpłynął wniosek Wójta Gminy Radecznica w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. budowy linii kablowej niskiego napięcia, przyłączy kablowych oraz szaf kablowych i złącz pomiarowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ew. 924/2, 928, 57/2, 148/5, 148/2, 148/6, 927/1, 148/7, 147, 146, 2369, 144/2, 152, 934, 935, 1047, 142, 159, 156, 153, 1043, 139, 160, 1036, 163, 164, 165/2, 1041, 165/1, 212, 772, 777, 573, 524, 525, 776, 778, 779, 780, 780/1, 781, 782, 782/1, 783/1, 783/2, 785, 2394, 939, 2093, 2400, 1431/1, 1429, 1428, 1414, 2373, 1390, 2315, 1380, 1365, 1364/1, 1348, 1339, 1327, 802, 799/3, 797, 796/3, 796/2, 795/1, 2505, 788, 787, 786, 151, 150/1, 150/2 położonych w terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych i zabudowy usługowej w obrębie geod. Mokrelipie, gmina Radecznica.

W wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego ustalono, że teren objęty projektem decyzji był przeznaczony na realizację inwestycji celu publicznego lub położony w obszarze jej oddziaływania (wymienionych w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Radecznica, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).

Pozytywne uzgodnienie projektu decyzji nie jest sprzeczne z zadaniami administracji samorządowej wykonywanymi przez powiat.

Z uwagi na charakter gruntów na przedmiotowych działkach, które zostały zakwalifikowane jako: drogi, inne tereny zabudowane, grunty pod rowami (rowy) i nieużytki - postanowiono jak wyżej.

Biorąc pod uwagę stan faktyczny i prawny orzeczono jak w sentencji.

**Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie inwestorowi służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu za pośrednictwem Starosty Zamojskiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Z up. STAROSTY  
Witold Marucha  
WICESTAROSTA

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Radecznicza;
2. a/a.

**Do wiadomości:**

1. PGE Dystrybucja S.A. ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin – inwestor.  
Pan Michał Markowicz, ul. Chłodna 44, 23-400 Biłgoraj – pełnomocnik inwestora.