

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w Lublinie
DELEGATURA W ZAMOŚCIU
ul. Staszica 29, 22-400 Zamość
tel./fax 84 638 59 71

Wójt Gminy Radecznica
ul. B. Prusa 21
22-463 Radecznica

URZĄD GMINY W RADECNICY 33830
15 GRU. 2023
L. dz. korespondencji
przeznaczony do: p. Jankowski

nasz znak: IN.III.5151.21.1.2023

Data: 13 GRU. 2023

sprawa: uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii kablowej niskiego napięcia, przyłączy kablowych oraz szaf kablowych i złącz pomiarowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
obiekt: teren działek ewidencyjnych w obrębie geodezyjnym 0009 Mokrelipie w gminie Radecznica, które wyszczególniono poniżej

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6 ust. 1, art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 60 ust. 1 i art. 64 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt 2 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, z późn. zm.) oraz art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, z późn. zm.) – po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: Wójta Gminy Radecznica z dnia 20.11.2023r., znak: ZP.6733.3.8.2023 (data wpływu do WUOZ Lublin Delegatura Zamość: 2023-11-22)

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanawia:

uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii kablowej niskiego napięcia, przyłączy kablowych oraz szaf kablowych i złącz pomiarowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ew.: 924/2, 928, 57/2, 148/5, 148/2, 148/6, 927/1, 148/7, 147, 146, 2369, 144/2, 152, 934, 935, 1047, 142, 159, 156, 153, 1043, 139, 160, 1036, 163, 164, 165/2, 1041, 165/1, 212, 772, 777, 573, 524, 525, 776, 778, 779, 780, 780/1, 781, 782, 782/1, 783/2, 783/1, 785, 2394, 939, 2093, 2400, 1431, 1429, 1428, 1414, 2373, 1390, 2315, 1380, 1365, 1364/1, 1348, 1339, 1327, 802, 799/3, 797, 796/3, 796/2, 795/1, 2505, 788, 787, 786, 151, 150/1, 150/2 w obrębie 0009 Mokrelipie w gminie Radecznica.

Uzasadnienie:

Planowana inwestycja celu publicznego polegająca na budowie linii kablowej niskiego napięcia, przyłączy kablowych oraz szaf kablowych i złącz pomiarowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Mokrelipie na wymienionych powyżej działkach ewidencyjnych, usytuowana została poza obszarami znanych stanowisk archeologicznych, ale zlokalizowana jest w ich sąsiedztwie. Obowiązuje zatem ochrona przypadkowych znalezisk zabytków i obiektów archeologicznych, a przypadku natrafienia podczas realizacji prac ziemnych na inwestycji na obiekty ziemne i ruchome zabytki archeologiczne, prace budowlane należy wstrzymać w celu wykonania ratowniczych badań archeologicznych, polegających na zadokumentowaniu i wyeksplorowaniu odkrytych zabytków i obiektów.

W strefie inwestycji znajduje się natomiast kościół w Mokrelipiu wraz z cmentarzem przykościelnym w granicach ogrodzenia i plebania, które wpisane są do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/1318 i tym samym podlegają prawnej ochronie konserwatorskiej.

W związku z powyższym Wójt Gminy Radecznica zwrócił się w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie Delegatura w Zamościu o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji przedmiotowej inwestycji celu publicznego.

Biorąc pod uwagę powyższe WUOZ Lublin Delegatura Zamość, stosownie do pkt 7 warunków ustalonych w projekcie przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, przypomina o obowiązku uzyskania przez inwestora decyzji tutejszego urzędu konserwatorskiego, pozwalającej na prowadzenie prac inwestycyjnych przy wskazanych obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków, jeszcze przed rozpoczęciem prac budowlanych.

Jest to zgodne z art. 31 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, która mówi, że realizacja wszelkich zamierzeń inwestycyjnych, liniowych, sieciowych i kubaturowych (w tym małej architektury) na terenie i przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków województwa lubelskiego, wymaga uzyskania pozwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, wydanego w oparciu o projekt lub część projektu budowlanego załączony do wniosku (zawierający opis podejmowanych działań, zwymiarowanie wykopów i sposób ich wykonania) oraz zgodę właściciela obiektu lub terenu na realizację inwestycji. Projekt budowlany oprócz miejsc usytuowania nowych urządzeń i sposobu ich zasilania, powinien także zawierać opis i zwymiarowane rysunków tych urządzeń wraz z ich kolorystyką dostosowaną do kolorystyki elewacji zabytkowych budynków. Skrzynki przyłączeniowe na obiektach zabytkowych i przewody energetyczne powinny być wstawione w elewację ścian, równo z ich licem a ubytki tynku uzupełnione i scalone kolorystycznie z barwą elewacji tych budynków. Przebieg trasy kabli należy zaprojektować poza zasięgiem systemu korzeniowego chronionego drzewostanu przy kościele w Mokremlipiu.

Biorąc powyższe pod uwagę, po rozpatrzeniu przedmiotowego wniosku postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 64 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt 2 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, z późn. zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie wyłącznie inwestorowi. Zażalenie wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania (art. 106 §5, art. 141 §2 oraz art. 144 w związku z art. 129 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego).



**Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków**

**mgr inż. arch. Bogdan Hosiaryluk
Kierownik Delegatury w Zamościu**

Otrzymują:

① Adresat.

2. a/a.

Do wiadomości:

3. Michał Markowicz, ul. Chłodna 44, 23-400 Biłgoraj – pełnomocnik inwestora (PGE Dystrybucja S.A.).